

## ПРОТОКОЛ

### заседания координационной комиссии по реализации концессионных соглашений на территории Свердловской области 24 декабря 2020 года

г. Екатеринбург

30.12.2020

№ 120

#### Председательствовал:

Министр инвестиций и развития  
Свердловской области, заместитель председателя  
координационной комиссии – В.В. Казакова

#### Присутствовали:

Заместитель Министра инвестиций и развития  
Свердловской области, секретарь координационной  
комиссии – Ю.Н. Курносенко

#### Члены координационной комиссии:

Заместитель Министра транспорта и дорожного  
хозяйства Свердловской области – Д.А. Брусянин

Заместитель Министра агропромышленного комплекса  
и потребительского рынка Свердловской области – С.В. Власов

Заместитель начальника Управления  
государственной охраны объектов культурного  
наследия свердловской области – А.А. Кульпина

Заместитель Министра промышленности и науки  
Свердловской области – Н.Н. Мартынова

Заместитель Министра физической культуры  
и спорта Свердловской области – С.М. Набоких

Заместитель директора Департамента информатизации  
и связи Свердловской области – М.Я. Пономарьков

Заместитель Министра энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства Свердловской области – А.В. Рубцов

Заместитель Министра социальной политики  
Свердловской области – А.С. Сабитов

- Заместитель Министра образования и молодежной политики Свердловской области – И.А. Серкова
- Заместитель председателя Региональной энергетической комиссии – А.Л. Соболев
- Заместитель Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области – С.А. Сосновских
- Заместитель Министра природных ресурсов и экологии Свердловской области – С.В. Филатова

Приглашенные на заседание:

- Начальник производственного отдела  
ГКУ СО «Управление капитального строительства Свердловской области» – Е.Ю. Востриков
- Исполняющий обязанности Министра экономики и территориального развития Свердловской области – А.А. Корюков

На заседании координационной комиссии присутствуют 14 из 20 членов координационной комиссии. Кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании координационной комиссии присутствуют исполняющий обязанности Министра экономики и территориального развития Свердловской области А.А. Корюков и начальник производственного отдела ГКУ СО «Управление капитального строительства Свердловской области» Е.Ю. Востриков.

I. О рассмотрении и утверждении актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионных соглашений, заключенных в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает  
Свердловская область

(В.В. Казакова, Ю.Н. Курносенко, А.В. Рубцов, С.А. Сосновских, Е.Ю. Востриков)

1. Принять к сведению доклады Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Ю.Н. Курносенко, Заместителя Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области С.А. Сосновских, Заместителя Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области А.В. Рубцова, начальника производственного отдела ГКУ СО «Управление капитального строительства Свердловской области» Е.Ю. Вострикова «О результатах контроля за исполнением концессионером ОАО «Объединенная теплоснабжающая компания» условий концессионных соглашений, заключенных в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает Свердловская область, от 05.03.2018 № 10-2018-34, от 05.03.2018 № 10-2018-35 и от 03.09.2018 № 10-2018-126» (далее – концессионные соглашения).

2. На голосование координационной комиссии вынесен вопрос «Об утверждении актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионных соглашений»:

1) утвердить акт от 03.11.2020 о результатах контроля исполнения открытым акционерным обществом «Объединенная теплоснабжающая компания» концессионного соглашения, заключенного в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории Кировградского городского округа, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Свердловской области, от 05.03.2018 № 10-2018-34 (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов;

2) утвердить акт от 03.11.2020 о результатах контроля исполнения открытым акционерным обществом «Объединенная теплоснабжающая компания» концессионного соглашения, заключенного в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Свердловской области, от 05.03.2018 № 10-2018-35 (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов;

3) утвердить акт от 03.11.2020 о результатах контроля исполнения открытым акционерным обществом «Объединенная теплоснабжающая компания» концессионного соглашения, заключенного в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Свердловской области, от 03.09.2018 № 10-2018-126 (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов;

4) утвердить акт от 30.06.2020 о проверке сохранности государственного имущества Свердловской области, переданного концессионеру по концессионному соглашению (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов;

5) утвердить акт от 01.09.2020 о проверке сохранности государственного имущества Свердловской области, переданного концессионеру по концессионному соглашению (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов;

6) утвердить акт от 17.09.2020 о проверке сохранности государственного имущества Свердловской области, переданного концессионеру по концессионному соглашению (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов;

7) утвердить акт от 10.11.2020 о проверке сохранности государственного имущества Свердловской области, переданного концессионеру по концессионному соглашению (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов;

8) утвердить акт о результатах контроля за исполнением концессионных соглашений от 05.03.2018 № 10-2018-34, от 05.03.2018 № 10-2018-35 и от 03.09.2018 № 10-2018-126 о создании и реконструкции объектов теплоснабжения и централизованных систем водоснабжения и водоотведения, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Свердловской области, в части достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов концессионных соглашений, обеспечения соответствия технико-экономическим показателям, а также осуществления деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями, использования (эксплуатации) объектов концессионных соглашений в соответствии с целями, установленными концессионными

соглашениями, одобренный протоколом заседания комиссии Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области по осуществлению контроля за исполнением концессионных соглашений о создании и реконструкции объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Свердловской области, при реализации полномочий, закрепленных за Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, от 14.08.2020 № 108 (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» – 13 (тринадцать) голосов членов координационной комиссии;

«ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов членов координационной комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (один) голос члена координационной комиссии.

Решение принято большинством голосов.

3. Рекомендовать ОАО «Объединенная теплоснабжающая компания» согласовать с администрациями муниципальных образований, на территории которых реализуются концессионные соглашения, программы текущих и капитальных ремонтов объектов и иного имущества, переданного по концессионным соглашениям.

Срок – до 1 февраля 2021 года.

4. Министерству инвестиций и развития Свердловской области направить в адрес концессионера ОАО «Объединенная теплоснабжающая компания» результаты контроля за исполнением условий концессионных соглашений для принятия мер по устранению замечаний, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий.

Срок – до 11 января 2021 года.

### III. Разное

---

(В.В. Казакова, С.А. Сосновских, А.В. Рубцов)

1. Принять к сведению информацию Заместителя Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области С.А. Сосновских о порядке списания непригодного к дальнейшему использованию имущества, образованного в результате деятельности концессионера ОАО «Объединенная теплоснабжающая компания».

2. Рекомендовать Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области с целью обеспечения достоверного учета информации об источниках формирования имущества, образованного в результате деятельности концессионера и непригодного к дальнейшему использованию (далее – отходы), право собственности на которое принадлежит Свердловской области, направлять в адрес Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение 10 календарных дней с момента поступления обращения Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области информацию о наличии или отсутствии

в составе представленных концессионером документов для принятия решения о выплате платы концедента сведений о:

1) произведенных концессионером работах (в результате которых образованы отходы), в отношении которых принято решение о выплате платы концедента;

2) проведенных концессионером мероприятиях по утилизации отходов, образованных в результате работ, указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

Министр инвестиций и развития  
Свердловской области, заместитель  
председателя координационной комиссии



В.В. Казакова